



دانشگاه
ریفرساید

الحياة بطبيعتها الساحرة

أول مجتمع سكني على ضفاف النهر في دبي

في هذا المكان الساحر لك أن تتخيل منزلك المثالي الذي يمنحك السكنية والأمان كل يوم، مع تصاميم رائدة تراعى فيها أدق التفاصيل وترتقي بمعايير الصحة والرفاهية إلى أعلى مستوياتها. في هذا الملاذ الاستثنائي، تتناغم جاذبية المدينة مع هدوء الطبيعة لتمنحك أسلوب حياة طبيعي، مع مأكولات صحية طازجة، وأجواء تبعث فيك الطاقة والحيوية وصدقات تتجدد معك كل يوم. أهلاً بك في "دamac ريفرسايد"، حيث الراحة والفخامة والطبيعة الخلابة ترافقك دائماً.

تقع هذه الواحة الساحرة في مجمع دبي للاستثمار 2، مما يوفر سهولة الوصول إلى الطرق الرئيسية والطرق السريعة، بالإضافة إلى قربها من مطار آل مكتوم الدولي.



على مقربة من أبرز المعالم الرئيسية

10 دقائق

من إكسبو 2020

12 دقيقة

من مطار آل مكتوم الدولي

14 دقيقة

من داماك مول

15 دقيقة

من نادي ترامب إنترناشيونال للغولف

16 دقيقة

من القرية العالمية

19 دقيقة

من دبي أوتلت مول




المرافق الحصرية


01

نادي كلوب هاوس 


03

المسرح المفتوح
/ الحديقة 


05

مزارع مائية بتقنية
الهيدروبونيك 


07

صالات التمارين
الرياضية 

09

بحيرة الزيوت العلاجية 


11

الأوبرا العائمة 


02

شاطئ ماليبو 


04

ساحة مغامرات
وألعاب الأطفال 


06

منطقة الألعاب 

08

دروس الطهي
ومنطقة الشواء 

10

مطعم بورتوفينو 

12

ركن عرض الزواج 

دائمك
ريفيرسايد



DAMAC RIVERSIDE



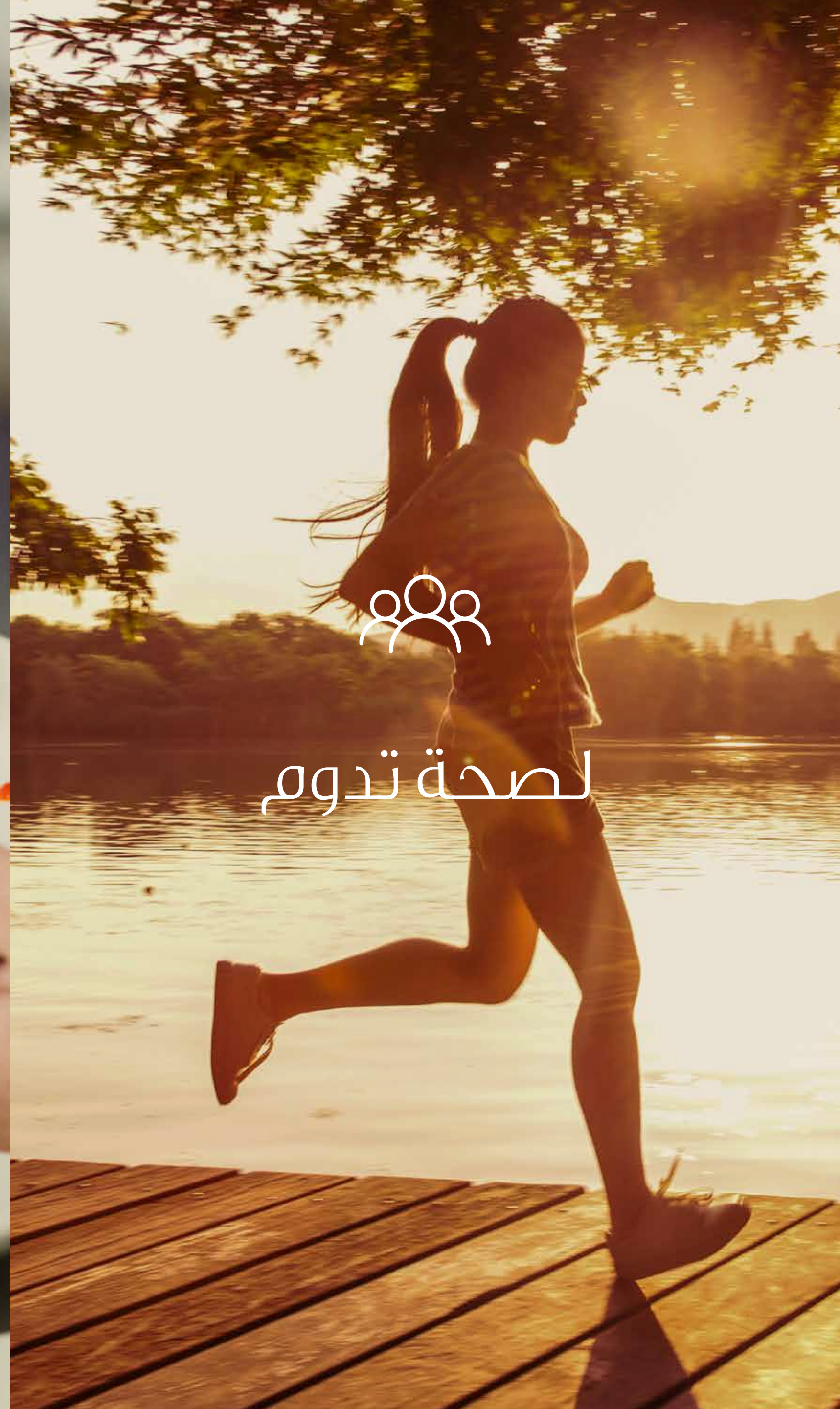


لحياة كلها انتعاش

داماك ريفر سايد

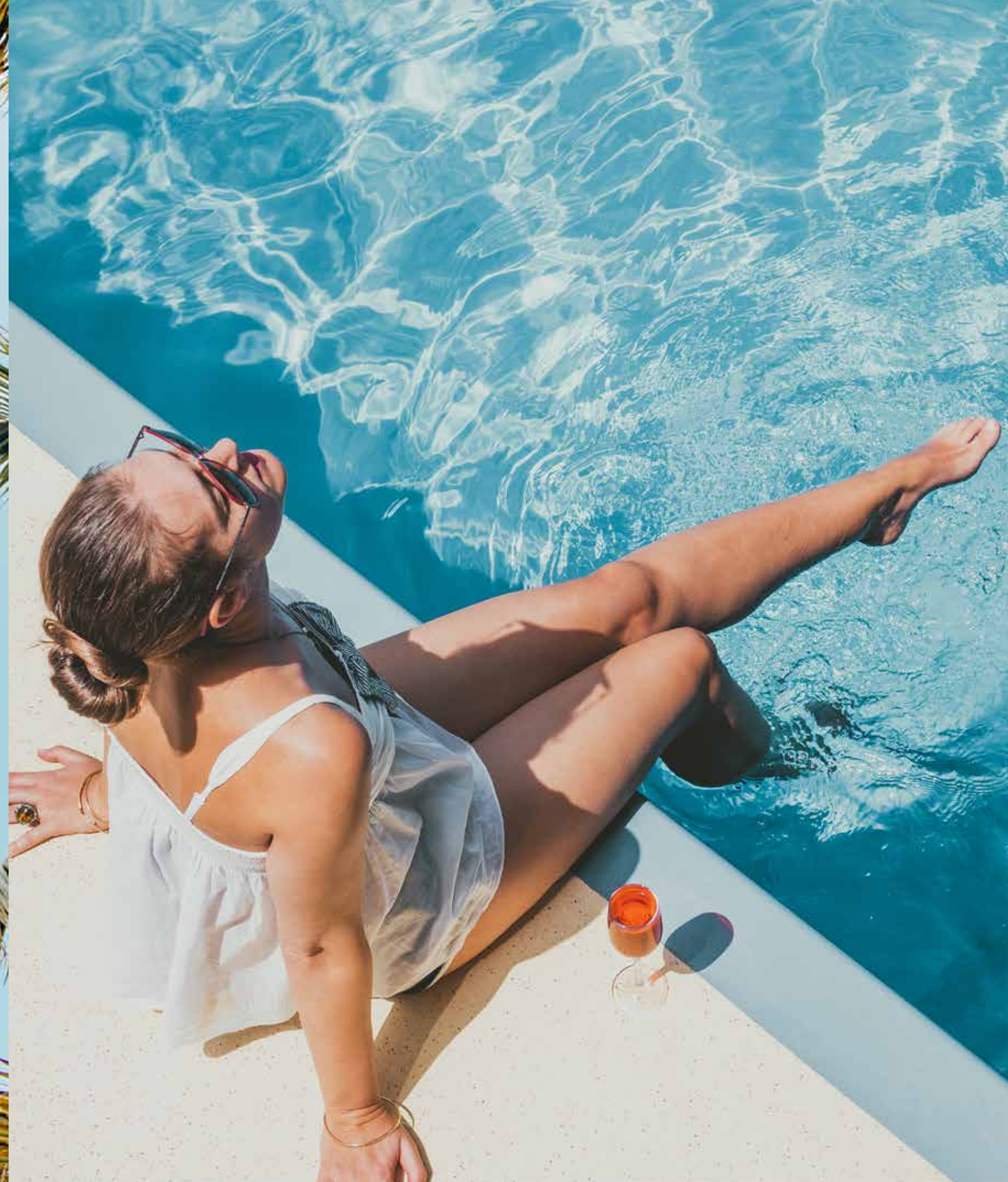


لأنشهى المأكولات



لصحة تدوم

لأوقات كلها ترفيه واستجمام



صالات التمارين
الرياضية



منتجع الاسترخاء



مزرعة مائية بتقنية
الهيدرونيك



ركن الشواء



دروس الطهي



مطعم بورتوفينو



ساحة مغامرات
وألعاب الأطفال



منطقة الألعاب



المسرح المفتوح



غرف الاسترخاء



ركن عرض الزواج



بحيرة الريبوت
العلاجية



ألعاب التسلق
المائية



الرياضات العائمة



مطعم الجزيرة



السينما العائمة



الأوبرا العائمة

منزلك الجديد مع جمال طبيعته يأسر قلبك

R



Re

دائماً نبتعد عن السائد

هلاذك.. لصفاء العقل والروح

استمتع بتجربة استرخاء استثنائية في السبا ودثّل نفسك بأرقى
العلاجات الفاخرة، حيث تغمرك البحيرة بأجواء من السكينة، بعيداً
عن ضغوط الحياة عبر مجموعة مختارة من الزيوت العلاجية
المصممة لراحتك.

R

اختتم هذه الرحلة العلاجية بزيارة إلى غرفة الاسترخاء التي تُجدد لك طاقتك وتُعزز حيويتك، وتمنحك الانسجام وفرصة للتأمل والاستجمام في أجواء من السكينة والهدوء.



داماك ريفر سايد

زرقة السماء ونبض الطبيعة
وأسلوب حياة عصري



أجواء طبيعية..

طاقة وحيوية

تحدي قدراتك في المرافق المائية المنعشة في "داماك ريفرسايد"،
والتي تشمل جدار التسلق المائي الفريد، أو استمتع بممارسة رياضتك
المفضلة على الماء مباشرة.



وفي صالة التمارين الرياضية يمكنك الاستمتاع بتجربة تمرين متكاملة وممتعة، وأنت محاط بجمال الطبيعة من كل جانب.





دولة الكويت - جسر السلام



R

نكهات طازجة

من قلب الطبيعة

ستشعر في "داماك ريفرسايد"، بأن تناول المأكولات خارجاً يوفر لك تجربة مشابهة للراحة والألفة داخل منزلك. لذا لا تتردد بزيارة ركن الطهي المباشر، حيث يعرض الطهاة المحترفون فنونهم ومهاراتهم. واستمتع بلحظات لا تُنسى في تجمعات الشواء الخارجية، كل ذلك وأنت محاط بجمال الطبيعة الساحر.





استمتع بدروس الطهي في الهواء الطلق وارثق بأسلوب حياتك
الغذائي. اكتسب مهارات إعداد ألذ وأشهى الأطباق باستخدام المكونات
العضوية الطازجة من مزرعة الهيدروبونيك التابعة للمجتمع السكني.





دولتک زیندر ساند

سحر الشاطئ

بلمسات إيطالية

استمتع بأجواء مطعم يحاكي سحر بورتوفينو، حيث تمتزج النكهات الإيطالية الأصيلة مع فخامة العيش على الواجهة المائية، تجسيدًا لروح "الحياة الحلوة" الإيطالية.



استكشف في "داماك ريفرسايد" مجموعة متنوعة من التجارب مع مأكولات مميزة، بما في ذلك تجربة زيارة مطعم الجزيرة الاستثنائي، يتبعه عرض سينمائي مميز فوق المياه.







مرح وتشويق

لا حدود له

سواء كنت تستمتع بعرض في المسرح المفتوح أو تقضي أوقاتاً ممتعة ومشوقة في منطقة الألعاب, يمنحك مشروع "داماك ريفرسايد" تجربة عيش نابضة بكل ألوان الحياة.



امنح أطفالك فرصة لاستكشاف مواهبهم وإطلاق طاقتهم
في "كيدز أدفنتشر لاند", المكان المثالي الذي صمم لضمان
بيئة لعب حرة ومليئة بالمغامرات للصغار.



R

داماك ريفرسايد

استمتع بلحظات من البهجة على شاطئ البحر في "داماك ريفرسايد" في "مالينو كوف"، الوجهة الأمثل للسباحة، التشمس، والاسترخاء في قلب المجتمع السكني.



داماك ريل إستيت





أمسيات عاطفية

وفعاليات ثقافية ساحرة

اصنع ذكرياتك الخاصة مع من تُحب على ركن عرض الزواج العائم الذي صُمم ليكون المكان الأمثل للتعبير عن المشاعر الرومانسية، فهو محاط بالمناظر الخلابة للواجهة المائية التي تزيد الأجواء جمالاً وإشراقاً.



R_e

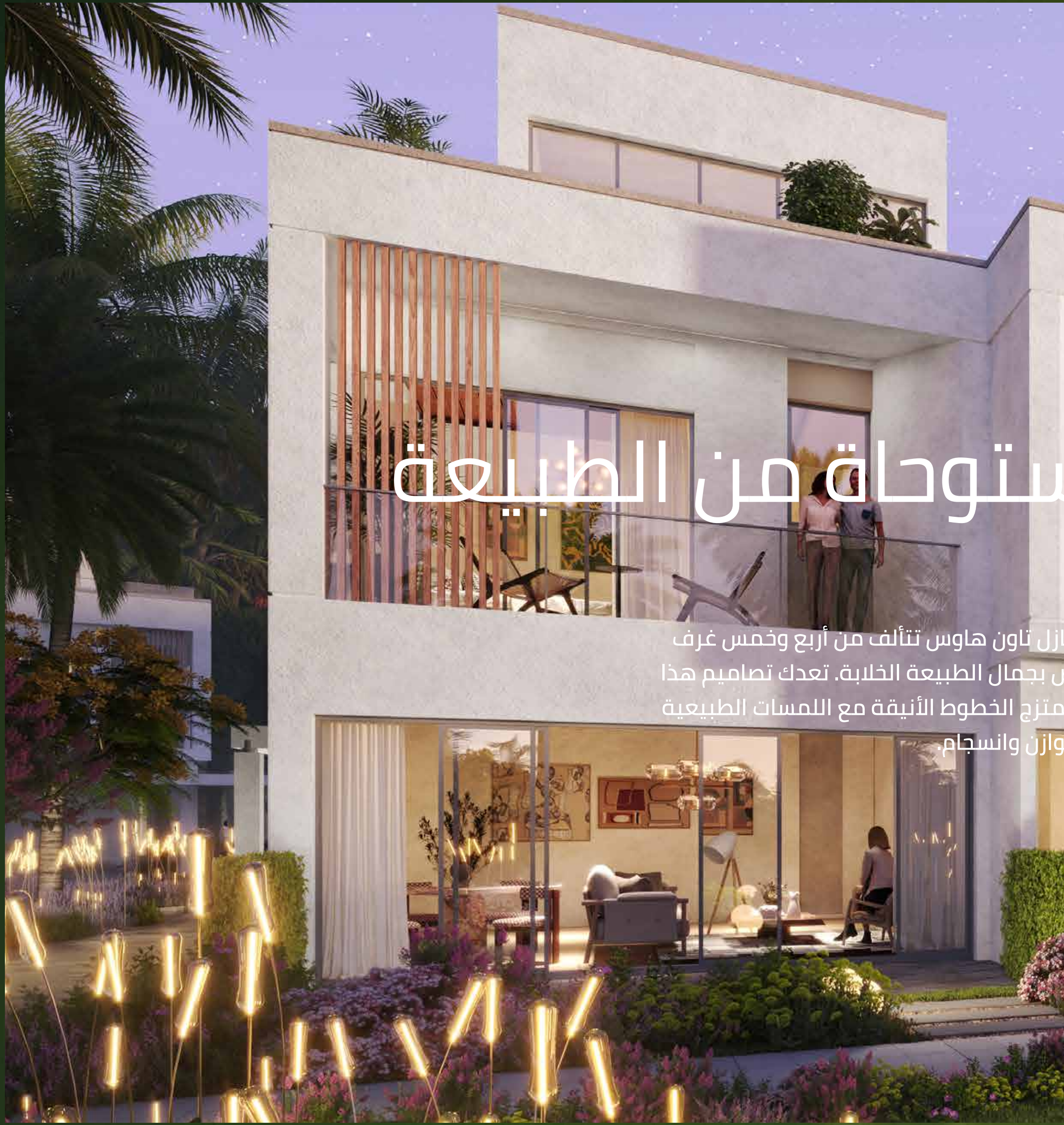
دعواتك زينت سلسله

استمتع بتجارب ثقافية متنوعة وأصيلة على المسرح العائم
المصمم لاستضافة العروض الموسيقية والأوبرا، وتواصل
اجتماعياً في النادي الحضري بإطلالته الساحرة على الواجهة
المائية، مما يجعل كل لحظة فريدة وممتعة.



تصاميم عصرية مستوحاة من الطبيعة

استمتع بأسلوب حياة عائلي مع منازل تاون هاوس تتألف من أربع وخمس غرف نوم، في مجتمع سكني عصري ينبض بجمال الطبيعة الخلابة. تعدك تصاميم هذا المشروع بأسلوب حياة هادئ، حيث تمتزج الخطوط الأنيقة مع اللمسات الطبيعية بكل توازن وانسجام.





دائماً زینت سائید

R

تصاميم داخلية برونقو الطبيعة

تعكس تصاميم منازل التاون هاوس الداخلية جمال وروعة المكان، حيث تمتزج العناصر الطبيعية بسلاسة مع الأساليب العصرية لتمنحك تجربة معيشية ساحرة وتحاكي كل غرفة إحساس وجمال الطبيعة، بدءاً من الألوان الدافئة للأخشاب وصولاً إلى الأرضيات ذات الطابع العصري، وكل ذلك تحت سقف من النوافذ الواسعة التي تطل على مناظر خضراء خلابة.





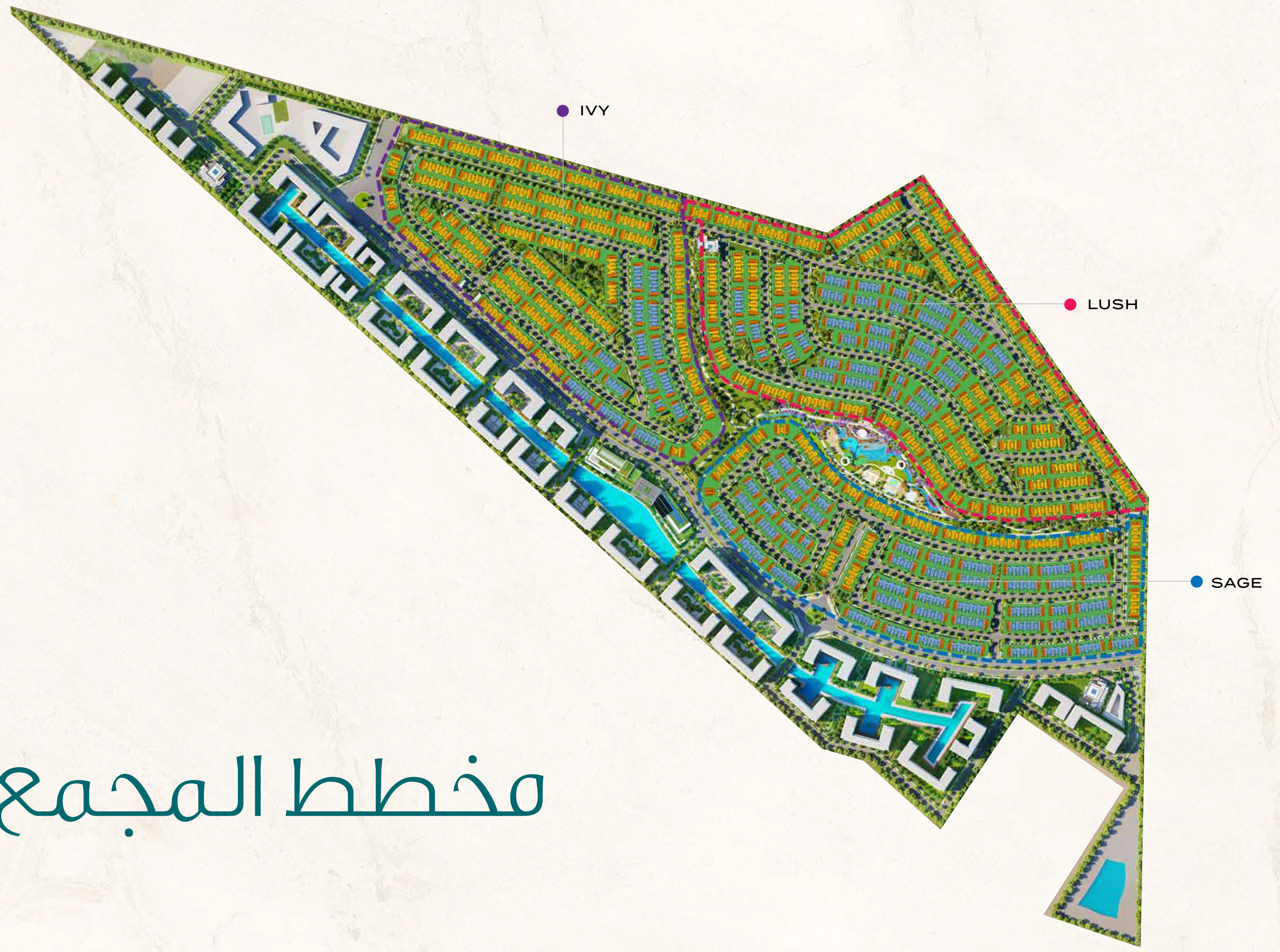




دولت و ملت کے ساتھ



مخطط المجموع



منازل تاون هاوس بخمس غرف نوم

الوحدة النهائية (THRS-E)



الطابق الثاني



الطابق الأول



الطابق الأرضي

المساحة
الإجمالية القابلة
للبيع:
3407.42 قدم مربعة
316.56 متر مربع

منازل تاون هاوس بأربع غرف نوم

الوحدة الوسطى (THRS-M2)

الوحدة الوسطى (THRS-M1)



المساحة
الإجمالية القابلة
للبيع:
2297.34 قدم مربعة
213.43 متر مربع

المساحة
الإجمالية القابلة
للبيع:
2420.05 قدم مربعة
224.83 متر مربع

الطابق الأول

الطابق الأرضي

الطابق الأول

الطابق الأرضي

داماك العقارية

عش حياة الرفاهية

تتبعاً لشركة "داماك العقارية" مكانة مرموقة في سوق العقارات الفاخرة في الشرق الأوسط منذ عام 2002، حيث تمكنت خلال تلك السنوات من تطوير مشاريع عقارية سكنية وتجارية وأخرى مخصصة للأنشطة الترفيهية وفق أفضل المعايير العالمية. بفضل هذا النجاح، تمكنت الشركة من توسيع أعمالها في الشرق الأوسط، لتمتد مشاريعها إلى كل من دولة الإمارات العربية المتحدة والمملكة العربية السعودية وقطر والأردن ولبنان والعراق والمالديف وكندا والولايات المتحدة الأمريكية والمملكة المتحدة. منذ ذلك الحين، تمكنت داماك من تسليم أكثر من 47,000 وحدة سكنية. كما عززت من مكائنها في قطاع العقارات الفاخرة بحفظة مشاريع عقارية تضم أكثر من 33,000 وحدة سكنية قيد الإنشاء والتطوير*.

وتقدم الشركة مفاهيم جديدة عن نمط المعيشة الفاخر، عبر الدخول في شراكات مع بعض العلامات التجارية الأكثر شهرة على مستوى العالم في مجال الموضة والأزياء، تضمنت هذه الشراكات ملبأ للغولف تديره منظمة ترامب، ومنازل فاخرة بالتعاون مع فيرساتشي وكافالي وجست كافالي ودي جريسونو وروتانا وفنادق ومنتجعات بارامونت ومجموعة فنادق راديسون.

وإيماناً منها بأهمية العمل الخيري والمسؤولية المجتمعية للشركات، أعلنت مؤسسة حسين سجواني - داماك الخيرية مؤخرأً، وهي مبادرة خيرية مشتركة بين مجموعة داماك العقارية ورئيس مجلس إدارتها حسين سجواني، عن إطلاق مبادرة "جّد حياتك" من داماك بالتعاون مع القيادة العامة لشرطة دبي لمساعدة المتعثرين مالياً والمدانين بأحكام مخففة، في المؤسسات العقابية والإصلاحية.

كما قدمت مؤسسة حسين سجواني - داماك الخيرية تبرعات بقيمة 5 ملايين درهم لدعم مبادرة المليار وجبة التي أطلقها صاحب السمو الشيخ محمد بن راشد آل مكتوم، نائب رئيس الدولة رئيس مجلس الوزراء حاكم دبي، في بداية شهر رمضان 2022، والتي تهدف إلى تقديم الدعم الغذائي للفقراء والمحتاجين في 50 دولة حول العالم.

وتدعم المؤسسة مبادرة "مليون مبرمج عربي"، التي أطلقها صاحب السمو الشيخ محمد بن راشد آل مكتوم، نائب رئيس الدولة رئيس مجلس الوزراء حاكم دبي، بهدف خلق مجتمع متمكن قادر على مواكبة التحول الرقمي، من خلال تنمية المهارات وصل المواهب، وقد حققت المبادرة أهدافها في شهر مايو 2022.

قمة الرفاهية أينما كنت

تواصل معنا من خلال أي من مكاتبنا التالية أو قم بزيارة موقعنا الإلكتروني damacproperties.com

الإمارات العربية المتحدة

دبي
هاتف: 800DAMAC (800 32622)
البريد الإلكتروني: DUBAI@DAMACGROUP.COM

بارك تاورز - مركز دبي المالي العالمي

أيكون سيتي - مركز المبيعات
الطابق 63، شارع الشيخ زايد

مركز مبيعات داماك هيلز
غولف فيدوترا، تاون هاوس TH2

داماك هيلز - مركز المبيعات الدولي،
بيلافيستا، أبراج كارسون

مركز مبيعات داماك هيلز 2
أمازونيا، فيلا 333

داماك هيلز 2 - مركز المبيعات
المدينة المائية

قطر

مبنى رقم 90، منطقة السلطة الجديدة
شارع علي بن أبي طالب بالقرب من
مركز عمر بن الخطاب الصحي
هاتف: +97444666986
فاكس: +97444554576
البريد الإلكتروني: DOHA@DAMACGROUP.COM

المملكة العربية السعودية

الرياض
أبراج الرياض السكنية، البرج الجنوبي،
حي العليا، شارع الملك فهد
صندوق بريد 102460
هاتف: +966118350300
البريد الإلكتروني: KSA@DAMACGROUP.COM

تركيا

مركز زورلو، الطابق T0، رقم 2
ليفازيم ماهاليسي، بشكتاش،
إسطنبول
هاتف: +90 212 892 0327
فاكس: +90 212 890 7184
البريد الإلكتروني: TURKEY.OFFICE@DAMACGROUP.COM

لبنان

داماك العقارية لبنان، المكتب 1801،
الطابق 18، داماك تاور، شارع عمر الداعوق،
ميناء الحصن، منطقة وسط بيروت
هاتف: +96181647200
البريد الإلكتروني: BEIRUT@DAMACGROUP.COM

المملكة المتحدة

داماك تاور
63-71 بوندواي، لندن SW8 1SQ
هاتف: +44 (0) 207 590 8050
DAMACTOWER.CO.UK

الصين | شنغهاي

كوربوريت أفنيو 3
168، طريق هوبين، منطقة هوانغبو، شنغهاي،
الطابق الخامس والعشرون
الوحدات 2511-2510

بكين

البرج الشرقي
رقم 1 طريق الشرق الأوسط الثالث
بكين 100020
الطابق الرابع
الوحدة 03

سنغافورة

برج آسيا سكوير 1
مارينا فيو، مارينا باي
سنغافورة 018960
الطابق الحادي عشر

كودلج